

Obec Velké Orvište

NÁVRH

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 6/2024



**o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Velké Orvište
a
o miestnom poplatku za rozvoj
na území obce Velké Orvište**

Obec Veľké Orvište na základe samosprávnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 29, § 36, § 43, § 76, § 83 a § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a v spojení s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydáva toto

všeobecne záväzné nariadenie

č. 6/2024

**o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Veľké Orvište
a
o miestnom poplatku za rozvoj
na území obce Veľké Orvište**

PRVÁ ČASŤ

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

§ 1

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v zákone č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) a základné náležitosti o miestnom poplatku za rozvoj sú ustanovené v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“).

§ 2

Základné ustanovenie

- (1) Obec Veľké Orvište určuje s účinnosťou od **1.1.2025** miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľké Orvište a miestny poplatok za rozvoj na území obce Veľké Orvište.
- (2) Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitostí miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa príslušných ustanovení zákona o miestnych daniach a určenie náležitostí miestneho poplatku za rozvoj podľa príslušných ustanovení zákona o miestnom poplatku za rozvoj.

- (3) Obec Veľké Orvište ako správca dane (ďalej len „správca dane“) týmto všeobecne záväzným nariadením určuje nasledovné miestne dane:
- a) daň z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
 - daň z pozemkov,
 - daň zo stavieb,
 - daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za jadrové zariadenie.
- (4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 3 písm. a), b), a e) a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ

MIESTNE DANE

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Veľké Orvište ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
- | | |
|--|-----------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty | 0,92 % , |
| b) záhrady | 0,92 % , |
| c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy | 0,92 % , |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,38 % , |
| e) stavebné pozemky | 0,58 % , |
| f) pozemky uvedené pod písmenom a) až e), na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu ¹ alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie ² , transformačná stanica alebo predajný stánok | 0,46 % . |
- (2) Hodnota pozemkov na území obce Veľké Orvište je stanovená v prílohe č. 1 a v prílohe č. 2 k zákonu o miestnych daniach.
- (3) Správca dane v súlade s § 7 ods. 5 zákona o miestnych daniach namiesto nulovej hodnoty trvalých trávnatých porastov uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu o miestnych daniach ustanovuje hodnotu **trvalých trávnatých porastov** na území obce Veľké Orvište vo výške **0,05** eura za 1 m². Takto ustanovenú hodnotu trvalých trávnatých

¹ § 19 zákona č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov

² § 2 písm. b) druhý bod zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

porastov správca dane použije len, ak daňovník hodnotu trvalých trávnatých porastov nepreukáže znaleckým posudkom.

§ 4 **Daň zo stavieb**

- (1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) **0,15** eura za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe,
 - b) **0,12** eura za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby, využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,27** eura za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,31** eura za samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží a stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
 - e) **0,51** eura za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) **1,54** eura za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - g) **0,42** eura za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
- (2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie v sume **0,05** eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- (3) Správca dane určuje koeficient³ sadzby dane neutržiavanej stavby **1,3**. Sadzba dane pre neutržiavané stavby⁴ je súčin sadzby dane zo stavieb a koeficientu sadzby dane neutržiavanej stavby.

§ 5 **Daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome**

Ročná sadzba dane z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome je **0,15** eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6 **Oslobodenie a zníženie dane z nehnuteľností**

- (1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy

³ § 12 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

⁴ § 12 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

telekomunikačného vedenia, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov,

b) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.

- (2) Správca dane ustanovuje zníženie dane vo výške **50 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

§ 7

Daň za psa

Správca dane určuje sadzbu dane **13** eur za jedného psa a kalendárny rok. Sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 8

Vyrubenie a platenie dane z nehnuteľností a dane za psa

- (1) Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
- (2) Vyrubená daň z nehnuteľností a daň za psa je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia alebo v lehotách splátok určených správcou dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubujú dane. Daňovník⁵ môže vyrubenú daň z nehnuteľností a daň za psa, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
- (3) Daňovník môže zaplatiť dane:
- bezhotovostným prevodom na účet obce uvedený v rozhodnutí,
 - v hotovosti do pokladne správcu dane pri platbách do 300 eur.

§ 9

Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Veľké Orvište.
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia a umiestnenie skládky.
- (4) Tam, kde to nie je v rozpore s verejným záujmom, povoľuje obec Veľké Orvište žiadateľovi dočasné užívanie verejného priestranstva za daň uvedenú v tomto všeobecne záväznom nariadení.

⁵ § 5, § 9, § 13 a § 23 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

- (5) Správca dane určuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva **0,12** eura za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
- (6) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- (7) V oznámení daňovník uvedie:
 - a) fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
 - b) právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
 - c) údaje rozhodujúce na určenie dane - účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.
- (8) Správca vyrubí daň za užívanie verejného priestranstva rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia alebo v lehotách splátok určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň. Daňovník⁶ môže vyrubenú daň za užívanie verejného priestranstva, ktorá bola rozhodnutím obce určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

§ 10 Daň za ubytovanie

- (1) Správca dane na území obce Veľké Orvište určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,15** eura na osobu a prenocovanie.
- (2) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Platiteľ dane je povinný na účely tejto dane viesť podrobnú evidenciu fyzických osôb, ktorým bolo odplatné prechodné ubytovanie poskytované (ďalej len „ubytovaných osôb“). Evidenciu fyzických osôb vedie v listinnej podobe alebo elektronickej podobe formou evidenčnej knihy, ktorá obsahuje:
 - údaje o platiteľovi dane,
 - meno a priezvisko ubytovanej osoby,
 - dátum narodenia ubytovanej osoby
 - adresu trvalého pobytu ubytovanej osoby,
 - číslo a druh preukazu totožnosti ubytovanej osoby,
 - dĺžku pobytu (počet prenocovaní) ubytovanej osoby,
 - výšku vybratej dane za ubytovanie.
- (3) Evidenčnú knihu je povinný viesť prehľadne a zápisy usporadúvať postupne z časového hľadiska podľa vzniku daňovej povinnosti.
- (4) Platiteľ dane vybratú daň za ubytovanie odvedie bezhotovostným prevodom na účet správcu dane alebo v hotovosti do pokladne správcu dane v lehote do **31. marca** bežného roka za predchádzajúci rok.

§ 11 Daň za jadrové zariadenie

- (1) Daňovníkom dane je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie.

⁶ § 31 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

- (2) Oblasť ohrozenia pre jadrové zariadenie Atómové elektrárne Bohunice V2 (ďalej len „oblasť ohrozenia“) je stanovená rozhodnutím Úradu jadrového dozoru SR č. 355/2007 a predstavuje územie v tvare kruhu s polomerom 21 km so stredom vo ventilačnom komíne hlavného výrobného bloku V-2. Zastavané územie obce Veľké Orvište sa nachádza v 3. pásme oblasti ohrozenia, to znamená v pásme nad 2/3 polomeru oblasti ohrozenia.
- (3) Výmera katastrálneho územia obce Veľké Orvište je **3 839 341 m²**.
- (4) Sadzba dane je **0,0006** eura za m².
- (5) Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom správcovi dane. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje:
- identifikačné údaje daňovníka (meno alebo názov, sídlo, identifikačné číslo organizácie, daňové identifikačné číslo),
 - číslo a dátum vydania povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie,
 - identifikáciu jadrového zariadenia (názov, sídlo alebo umiestnenie),
 - deň začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia.
- (6) Vyrušená daň za jadrové zariadenie je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia bezhotovostným prevodom na účet správcu dane uvedený v rozhodnutí.

TRETIA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 12 Sadzba poplatku

- (1) Obec Veľké Orvište v súlade so zavedeným systémom zberu komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu v obci Veľké Orvište určuje:
- sadzbu poplatku⁷ v sume **0,1315** eura za osobu a kalendárny deň (**48,00** eur za osobu a kalendárny rok),
 - sadzbu poplatku⁸ v sume **0,06** eura za kilogram drobného stavebného odpadu bez škodlivín.
- (2) Pre účely výpočtu ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach obec stanovuje koeficient **0,77**.

⁷ § 77 ods. 1 a § 78 ods. 1 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

⁸ § 78 ods. 1 písm. d) zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

- (3) Menej ako šesťčlenná domácnosť za ďalšiu zbernú nádobu zaplatí poplatok vo výške paušálnej sadzby poplatku za kalendárny rok podľa odseku 1 písmeno a).

§ 13

Vyrubenie a platenie poplatku

- (1) Obec vyrubuje poplatok každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubovaný poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia alebo v lehotách splátok určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok. Poplatník⁹ môže vyrubovaný poplatok, ktorý bol rozhodnutím obce určený v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
- (2) Poplatník môže zaplatiť poplatok:
- bezhotovostným prevodom na účet obce uvedený v rozhodnutí,
 - v hotovosti do pokladne obce pri platbách do 300 eur.
- (3) Poplatok za váženy množstvový zber drobného stavebného odpadu sa platí v hotovosti do pokladne obce na obecnom úrade pri odovzdaní drobného stavebného odpadu bez škodlivín v zbernom mieste.

§ 14

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

- (1) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
- (2) Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti:
- písomná žiadosť o vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti,
 - zánik poplatkovej povinnosti (napríklad zrušenie trvalého alebo prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností, úmrtie a podobne),
 - predloženie dokladov preukazujúcich zánik poplatkovej povinnosti.
- (3) Poplatok alebo jeho pomernú časť obec vráti v lehote do 30 dní od doručenia žiadosti o vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti a splnení podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ak je väčší ako 5 eur.
- (4) Obec na základe žiadosti zníži alebo odpustí poplatok za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku a predloží podklady, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce:
- potvrdenie o návšteve školy, ak žiak alebo študent navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky,
 - meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na overenie statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom informačného systému,
 - potvrdenie o pobyte v zahraničí,

⁹ § 77 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

- d) potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
 - e) potvrdenie o výkone väzby alebo trestu odňatia slobody,
 - f) iné doklady hodnoverne preukazujúce nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku.
- (5) Čestné vyhlásenie nie je podkladom preukazujúcim nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku. Poplatník k podkladu v cudzom jazyku s výnimkou českého jazyka doloží jeho preklad do slovenského jazyka.
- (6) Poplatník si uplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku najneskôr do 30 dní po skončení zdaňovacieho obdobia, inak nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku zaniká.

ŠTVRTÁ ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA ROZVOJ

§ 15

Sadzba poplatku

Obec Veľké Orvište určuje na území obce Veľké Orvište sadzbu poplatku za rozvoj za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby vo výške **15,00** eur.

§ 16

Zverejnenie informácií

Obec Veľké Orvište v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona o miestnom poplatku za rozvoj zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoja jeho použitia v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov na webovom sídle obce vždy do konca prvého štvrťroka kalendárneho roka za predchádzajúci kalendárny rok.

§ 17

Záverečné ustanovenia

- (1) Týmto všeobecným záväzným nariadením sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Orvište č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľké Orvište zo dňa 16.12.2023 a všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Orvište č. 3/2017 o miestnom poplatku za rozvoj zo dňa 5.12.2017.
- (2) Návrh všeobecne záväzného nariadenia vyvesený na úradnej tabuli obce dňa **26.11.2024** a zverejnený na webovom sídle obce www.velkeorviste.sk dňa **26.11.2024**.
- (3) V lehote na predloženie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia do **11.12.2024** (vrátane) boli doručené pripomienky.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo **schválené** obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Orvišti uznesením č. **XX/2024** zo dňa **dd.mm.2024**.

- (5) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa **dd.mm.2024**.
- (6) Toto všeobecne záväzné nariadenie **nadobúda účinnosť** dňom **01.01.2025**.

Vo Veľkom Orvišti, dňa 26.11.2024

PhDr. Pavol Paulovič
starosta obce